



**КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
КРАМАТОРСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

від 18.03.2026

м. Краматорськ

№ 287-р

Про внесення змін до розпорядження начальника міської військової адміністрації від 10.11.2023 № 901-р «Про утворення комісії з розгляду питань встановлення пільг зі сплати плати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Краматорської міської територіальної громади»

З метою впорядкування роботи комісії з розгляду питань встановлення пільг зі сплати плати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Краматорської міської територіальної громади, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абз. 2 п. 1 ч. 2 ст. 10, п. 26 ч. 2 ст. 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Донецькій області» від 04.07.2022 № 469/2022, Розпорядженням Президента України «Про призначення О. Гончаренка начальником Краматорської міської військової адміністрації Краматорського району Донецької області» від 04.07.2022 № 121/2022, постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Донецькій області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» від 30.08.2022 № 2542-IX

Р О З П О Р Я Д Ж У Ю С Ї:

1. Внести зміни до розпорядження начальника міської військової адміністрації від 10.11.2023 № 901-р «Про утворення комісії з розгляду питань встановлення пільг зі сплати плати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Краматорської міської територіальної громади» (далі – Комісія), виклавши Положення про Комісію у новій редакції (додається).

2. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів відповідно до розподілу повноважень.

Начальник міської
військової адміністрації

Олександр ГОНЧАРЕНКО

Додаток
до розпорядження начальника
міської військової адміністрації
від 18.03.2026 № 287-р

ПОЛОЖЕННЯ

про комісію з розгляду питань встановлення пільг зі сплати плати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Краматорської міської територіальної громади

I. Загальні положення

Комісія з розгляду питань встановлення пільг зі сплати плати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Краматорської міської територіальної громади (далі – Комісія) є дорадчо-консультаційним органом та діє в межах повноважень згідно з чинним законодавством.

У своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, чинним законодавством України, зокрема Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», іншими відповідними нормативно-правовими актами України, указами та розпорядженнями Президента України, актами Кабінету Міністрів України, розпорядженнями та рішеннями Краматорської міської військової адміністрації та Краматорської міської ради, цим Положенням.

II. Завдання та права Комісії

Завданнями Комісії є:

Опрацювання підстав для надання пільг зі сплати плати за землю користувачам земельних ділянок, які вважаються потенційно забрудненими вибухонебезпечними предметами.

Внесення та розгляд пропозицій щодо встановлення податкових пільг користувачам земельних ділянок, які вважаються потенційно забрудненими вибухонебезпечними предметами, у розмірі 100 % зі сплати земельного податку (орендної плати).

Організація взаємодії щодо обстеження земельних ділянок операторами розмінування та визначення стану земельних ділянок комунальної форми власності (у разі користування земельними ділянками органами місцевого самоврядування Краматорської територіальної громади, підприємствами, установами чи організаціями що підзвітні або підпорядковані Краматорській міській раді).

Комісія, відповідно до покладених на неї завдань, має право:

Отримувати в установленому порядку від органів місцевого самоврядування, державної влади, правоохоронних органів та суб'єктів господарювання, незалежно від форм власності, інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань.

За потреби, залучати до участі у своїй діяльності посадових осіб державних органів, органів місцевого самоврядування, правоохоронних органів, підприємств, установ та організацій за відповідними напрямом діяльності, незалежних експертів та інших зацікавлених осіб (за їхньою згодою).

III. Організація роботи Комісії

Комісія утворюється у складі голови, заступника голови, секретаря та членів Комісії.

Керує діяльністю Комісії і організує її роботу голова Комісії. За відсутності голови Комісії, його функції виконує заступник голови Комісії. Секретар Комісії забезпечує ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

Формою роботи Комісії є засідання, в тому числі виїзні (проводяться у разі потреби). Засідання Комісії вважається правомочним за умови присутності на ньому не менше половини від її складу.

Підготовку матеріалів на засідання Комісії здійснює управління земельних відносин Краматорської міської ради.

Для винесення питання стосовно встановлення пільги зі сплати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами, платник податків на розгляд Комісії подає:

заяву із переліком кадастрових номерів земельних ділянок, які є потенційно забрудненими вибухонебезпечними предметами;

копії документів, що посвідчують право власності або користування земельними ділянками, які є потенційно забрудненими вибухонебезпечними предметами;

акт візуального огляду земельних ділянок (ділянки), який складається комісією з візуального огляду земельних ділянок щодо забруднення їх вибухонебезпечними предметами внаслідок збройної агресії російської федерації (комісія утворюється розпорядчим документом начальника міської військової адміністрації) або акт обстеження земельної ділянки операторами розмінування;

документи, що підтверджують використання або невикористання платниками податків земельних ділянок, які є потенційно забрудненими вибухонебезпечними предметами.

Пропозиції, за результатами роботи Комісії, приймаються простою більшістю голосів від присутніх на засіданні та оформлюються протоколом. У разі рівного розподілу голосів, голос головуючого є вирішальним. Протоколи засідань Комісії підписуються головою Комісії та секретарем Комісії. Витяги з протоколів засідань Комісії надаються секретарем Комісії.

Члени Комісії, у разі наявності зауважень до розроблених пропозицій або повної/часткової незгоди з ними, можуть викласти окрему думку до пропозицій, яка є їхньою невід'ємною частиною.

У разі схвалення Комісією рішення щодо надання пільги платнику податків, управлінням земельних відносин Краматорської міської ради на підставі проколу Комісії розроблюється проект розпорядження начальника Краматорської міської військової адміністрації стосовно надання пільг зі сплати плати за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами на території Краматорської територіальної громади.

У разі схвалення Комісією відмови у наданні пільги платнику податків, управління земельних відносин Краматорської міської ради готує відповідний лист-відповідь стосовно розгляду заяви заявнику на підставі проколу Комісії.

Заступник начальника управління
земельних відносин

Олександр ДОРОФЄЄВ

Заступник голови з питань
діяльності виконавчих органів

Михайло ТАРАСЕВИЧ