



**КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
КРАМАТОРСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

від 18.09.2025

м. Краматорськ

№ 941-р

Про поновлення договору оренди
землі сільськогосподарського
призначення громадянці
Стефанишиній Лілії Олександрівні

Розглянувши клопотання громадянки Стефанишиної Лілії Олександрівни про поновлення договору оренди землі, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо державної реєстрації іншого речового права № 29909533 від 15.01.2019, керуючись розпорядженням Краматорської міської військової адміністрації від 20.12.2024 № 1345-р «Про встановлення тимчасових ставок та пільг щодо сплати плати за землю на території Краматорської міської територіальної громади», рішенням міської ради від 26.05.2021 № 9/VIII – 542 «Про внесення змін до рішення Красноторської селищної ради від 27.08.2014 № 36/VI-10 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Красноторської селищної ради у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок», ст. 12, 93, 96, 122, 124, 125, 126, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 24, 25, розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», п. 8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 27 розділу X «Перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указом Президента України від 04.07.2022 № 469/2022 «Про утворення військових адміністрацій у Донецькій області», Розпорядженням Президента України від 04.07.2022 №121/2022-рп «Про призначення О.Гончаренка начальником Краматорської міської військової адміністрації Краматорського району Донецької області», абз. 2 п. 1 ч. 2 ст. 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Постановою Верховної Ради України від 30.08.2022 № 2542-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Донецькій області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»,

Р О З П О Р Я Д Ж У Ю Є Ї:

1. Поновити громадянці Стефанишиній Лілії Олександрівні (РНОКПП ...) договір оренди землі за адресою: Донецька область, Краматорський район, Краматорської територіальної громади, сщ. Малотаранівка район вул. Робоча, площею 2,0000 га для

ведення особистого селянського господарства строком на 7 років (кадастровий номер 1412900000:07:000:4191) Категорія: землі сільськогосподарського призначення; Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше); цільове призначення земельної ділянки: код КВЦПЗ – 01.03 - Для ведення особистого селянського господарства.

2. Громадянці Стефанишиній Лілії Олександрівні:

2.1. визначити розмір орендної плати з 01.01.2025 по 31.12.2025 відповідно до розпорядженням Краматорської міської військової адміністрації від 20.12.2024 № 1345-р «Про встановлення тимчасових ставок та пільг щодо сплати плати за землю на території Краматорської міської територіальної громади», з 01.01.2026 відповідно до рішення міської ради від 26.05.2021 № 9/VIII – 542 «Про внесення змін до рішення Красноторської селищної ради від 27.08.2014 № 36/VI-10 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Красноторської селищної ради у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок»;

2.2. оформити право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства;

2.3. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

2.4. додержуватись вимог законодавства про охорону довкілля;

2.5. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

2.6. дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника голови з питань діяльності виконавчих органів Краматорської міської ради згідно розподілу повноважень.

Начальник Краматорської міської
військової адміністрації

Олександр ГОНЧАРЕНКО