



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Виконавчий комітет

Р І Ш Е Н Н Я

від 06.01.2021 № 12
м. Краматорськ

Про затвердження складу комісії для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України»

З метою підвищення енергоефективності житлових будівель, зниження споживання паливно-енергетичних ресурсів та проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України», керуючись ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконком міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Затвердити:

1) склад комісії для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України» (додаток 1).

2) положення про комісію для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України» (додаток 2).

3) порядок проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із РФМ АЕМУ (додаток 3).

Міський голова

О.В. Гончаренко

Додаток 1
до рішення виконкому міської ради
06.01.2021 № 12

СКЛАД

комісії для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України»

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Безсонний
Андрій Олександрович | - заступник міського голови, голова комісії |
| Бахметьєва
Олена Володимирівна | - начальник відділу транспорту, зв'язку та енергетики, заступник голови комісії |
| Савченко
Тетяна Миколаївна | - заступник міського голови, заступник голови комісії |
| Толстих
Олександр Іванович | - головний спеціаліст відділу транспорту, зв'язку та енергетики, секретар комісії |

Члени комісії:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Вакалов
Володимир Володимирович | - начальник відділу житлового господарства |
| Власенко
Валерій Сергійович | - голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, приватизації і комунальної власності (за згодою) |
| Єрмольченко
Олександр Юрійович | - голова постійної комісії з питань регламенту, депутатської діяльності, законності, правопорядку, протидії корупції, охорони прав, свобод і законних інтересів громадян, адміністративно-територіального устрою, інформованості населення (за згодою) |
| Іванов
Олександр Олександрович | - представник Громадської ради (за згодою) |
| Кандаурова
Кірікія Петрівна | - голова ОСББ «Покоління» (за згодою) |
| Підгорна
Євгенія Петрівна | - головний спеціаліст відділу правового забезпечення та захисту інтересів територіальної громади |
| Саєнко
Олена Миколаївна | - начальник фінансового управління |
| Стоцька
Наталія Анатоліївна | - завідувач сектору реформування та розподілу житлового фонду відділу житлового господарства |

Суков
Геннадій Сергійович

- голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету, фінансів, зовнішньоекономічної діяльності (за згодою)

Татьянко
Андрій Вікторович

- голова постійної комісії з питань промисловості, транспорту та зв'язку, впровадження енергозберігаючих технологій, охорони навколишнього природного середовища, розвитку середнього та малого бізнесу, побутового та торгового обслуговування (за згодою)

Керуючий справами

І.О. Славинська

Начальник відділу транспорту,
зв'язку та енергетики

О.В. Бахметьєва

Додаток 2
до рішення виконкому міської ради
06.01.2021 № 12

ПОЛОЖЕННЯ

про комісію для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України»

1. Положення про комісію для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України» (далі – Положення) визначає функціональну спрямованість та порядок організації роботи комісії для проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України» (далі – комісія).

2. Комісія у своїй діяльності керується цим Положенням, а також чинним законодавством України.

3. Персональний склад комісії та зміни до нього затверджуються рішенням виконкому міської ради.

4. Основними завданнями та функціями комісії є:

1) розгляд заявок на отримання поворотної фінансової допомоги із Револьверного фонду Міст Асоціації «Енергоефективні міста України» (далі – РФМ АЕМУ), проведення конкурсного відбору позичальників та визначення позичальників;

2) надання пропозицій щодо збільшення оборотних коштів у РФМ АЕМУ шляхом сплати додаткових добровільних членських внесків до РФМ АЕМУ;

3) підготовка пропозиції щодо визначення отримувача коштів, якому вони будуть повернуті у разі виходу міста із програми РФМ АЕМУ.

5. Комісія відповідно до покладених завдань:

1) приймає заявки на отримання поворотної фінансової допомоги із РФМ АЕМУ;

2) проводить конкурсний відбір та визначає позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із РФМ АЕМУ;

3) з урахуванням проведеного аналізу кількості отриманих заявок та заявлених у них розмірах коштів, готує пропозиції щодо сплати додаткових членських внесків до РФМ АЕМУ.

6. Комісія має право:

1) звертатися до органів виконавчої ради, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності для одержання необхідної інформації та документів;

2) залучати в установленому порядку до розгляду та опрацювання питань, що належать до її компетенції, представників органів виконавчої влади, державних та комунальних підприємств, установ і організацій, інших фахівців.

7. Комісія під час виконання покладених на неї завдань взаємодіє з державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форми власності.

8. Формою роботи комісії є засідання, які проводяться у разі потреби.

9. Голова комісії визначає дату, час і місце проведення засідання комісії.

10. Засідання комісії веде її голова, а за його відсутності - заступник голови комісії.

11. Рішення комісії вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість присутніх на засіданні членів комісії. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос головуючого на засіданні.

12. Члени комісії, які мають у власності житлові та/або нежитлові приміщення в ОСББ, щодо яких приймається рішення, участь у голосуванні не приймають.

13. Рішення комісії фіксуються у протоколі засідання, який підписується усіма присутніми на засіданні членами комісії. Член комісії має право викласти у письмовій формі окрему думку, що додається до протоколу засідання.

14. Інформаційне та організаційне забезпечення роботи комісії здійснює відділ транспорту, зв'язку та енергетики.

Керуючий справами

І.О. Славинська

Начальник відділу транспорту,
зв'язку та енергетики

О.В. Бахметьєва

Додаток 3
до рішення виконкому міської ради
06.01.2021 № 12

ПОРЯДОК

проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із РФМ АЕМУ

1. Порядок проведення конкурсного відбору позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із РФМ АЕМУ (далі - Порядок), розроблено з метою врегулювання процедури відбору об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із РФМ АЕМУ.

2. Конкурсний відбір позичальників, яким буде надаватись поворотна фінансова допомога із РФМ АЕМУ (далі – конкурсний відбір), здійснюється комісією, яка утворюється виконавчим органом Краматорської міської ради (далі - комісія).

3. До конкурсного відбору приймаються заявки ОСББ щодо отримання поворотної фінансової допомоги із РФМ АЕМУ на виконання робіт з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках:

- проведення енергетичного аудиту;
- розробки проектно-кошторисної документації на виконання робіт;
- встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії;
- встановлення або модернізації індивідуального теплового пункту (ІТП);
- заміни або модернізації загальнобудинкового котла або/та допоміжного обладнання (наприклад, насосів, систем автоматичного регулювання тощо);
- теплоізоляції або/та заміни трубопроводів системи внутрішнього тепlopостачання в неопалювальних приміщеннях;
- теплоізоляції або/та заміни трубопроводів системи гарячого водopостачання в неопалювальних приміщеннях;
- гідравлічного балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів;
- комплексу робіт із теплоізоляції та улаштування опалювальних та неопалювальних горищ (технічних поверхів) та дахів;
- модернізації системи гарячого водopостачання;
- встановлення автоматичних регуляторів температури повітря у приміщеннях на опалювальних приладах водяної системи опалення у квартирах або/та у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі;
- заміни або/та теплоізоляції трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі;
- заміни або ремонту блоків віконних або/та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі;
- заміни або ремонту зовнішніх дверей або/та облаштування тамбурів зовнішнього входу;
- комплексу робіт із модернізації та облаштування системи освітлення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі;
- комплексу робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін;
- комплексу робіт із теплоізоляції та улаштування плит переkritтя підвалу;

- заміни або/та теплоізоляції трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у квартирах;
- встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії на потреби опалення або/та приладів – розподільувачів теплової енергії у квартирах.

4. Оголошення про проведення конкурсного відбору оприлюднюються на офіційному веб-порталі Краматорської міської ради та мають містити інформацію щодо: загальної суми коштів, передбаченої для надання фінансової допомоги, та терміну, на який вона може надаватись; терміну і умови проведення конкурсного відбору; переліку необхідних документів та адреси, за якою приймаються документи; контакти для довідок.

5. До участі у конкурсному відборі не допускаються заявки у разі, якщо:
- подані не за напрямками робіт, зазначеними у пункті 3 цього Порядку;
- подані після закінчення строку, вказаного в оголошенні про проведення конкурсного відбору.

6. У разі, якщо загальна сума коштів у всіх поданих заявках на отримання поворотної фінансової допомоги перевищує наявні кошти у РФМ АЕМУ, проводиться оцінка поданих заявок за такими критеріями:

6.1. Питоме споживання енергоресурсів (електричної енергії, теплової енергії на опалення, теплової енергії на гаряче водопостачання, тощо) за попередній рік (максимальне споживання – 100 балів, решта – пропорційно від максимального).

Питома вага цього критерію становить 50 відсотків.

6.2. Рівень сплати внесків на утримання будинку та прибудинкової території у відсотках за попередній рік (максимальний – 100 балів, решта – пропорційно від максимального значення).

Питома вага цього критерію становить 40 відсотків.

6.3. Виконання енергоефективних заходів, зазначених у заявці ОСББ, за програмою Фонду Держенергоефективності «Енергодім» (за програмою – 100, самостійно – 0).

Питома вага цього критерію становить 10 відсотків.

7. Оцінка отриманих заявок на надання поворотної фінансової допомоги здійснюється шляхом сумування балів за кожен критерій. Визначення переможців здійснюється комісією шляхом порівняння кількості балів, яку отримала кожна заявка.

8. За результатами конкурсного відбору складається протокол комісії, копія якого надається до виконавчої дирекції АЕМУ. На підставі отриманого протоколу виконавча дирекція АЕМУ укладає з кожним з ОСББ, заявки яких пройшли конкурсний відбір, договір про надання поворотної фінансової допомоги.

9. Комісія протягом 5 робочих днів з дня проведення конкурсного відбору письмово інформує заявників про його результати.

Керуючий справами

І.О. Славинська

Начальник відділу транспорту,
зв'язку та енергетики

О.В. Бахметьєва