



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 25.03.2020 № 67/VII-161
м. Краматорськ

Про поновлення договорів оренди
землі юридичній особі

Розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» про поновлення договорів оренди землі, проекти додаткових угод до договорів оренди землі та інші надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись рішенням міської ради від 12.03.2008 № 18/V-12 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території м. Краматорська у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (зі змінами), ст. 12, 93, 96, 122, 124, 125, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 24, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п. 8 розділу 2 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод до договорів оренди землі:

1.1. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131268) по вул. Людмили Хохленко площею 0,0075 га під ТП № 85 строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:014:0062), розмір орендної плати складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки;

1.2. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131268) по вул. Проїзній площею 0,0053 га під ТП № 414 строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:014:0063), розмір орендної плати складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки;

1.3. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131268) СТ ім. Мічуріна, район аеропорту площею 0,0017 га під трансформаторною підстанцією № 264 строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:012:0890), розмір орендної плати складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки;

1.4. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131268) по вул. Об'їзній, 24-а площею 0,0077 га під трансформаторною підстанцією № 214 строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:005:0153), розмір орендної плати складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

2.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

2.2. зареєструвати додаткову угоду відповідно до чинного законодавства;

2.3. після реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копію додаткової угоди до договору оренди землі в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

2.4. в місячний строк укласти договори з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

2.5. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

2.6. дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля;

2.7. своєчасно сплачувати орендну плату;

2.8. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

2.9. дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Д.В. Ошурко