

# КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

від №  
м. Краматорськ

Про передачу земельної ділянки  
сільськогосподарського призначення в  
оренду фізичній особі

Розглянувши клопотання фізичної особи Лукашевського Максима Анатолійовича про передачу земельної ділянки в оренду, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись рішенням міської ради від 12.03.2008 № 18/V-12 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території м. Краматорська у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (зі змінами), ст. 12, 19, 22, 34, 93, 95, 96, 120, 122, 124, 125, 126, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 15, 16, 24, 25 Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в оренду земельну ділянку фізичній особі Лукашевському Максиму Анатолійовичу (іден. номер ...) за адресою: м. Краматорськ, в районі річки Біленька - 2, площею 8,8809 га для сінокошіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08) строком на 10 років із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності територіальної громади м. Краматорська (кадастровий номер 1412900000:00:013:0472), розмір орендної плати складає 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати фізичну особу Лукашевського Максима Анатолійовича:

2.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення договору оренди на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

2.2. в п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копію договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

2.3. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

2.4. дотримуватися вимог законодавства про охорону довкілля;

2.5. своєчасно сплачувати орендну плату;

2.6. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

2.7. дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

А.В. Панков