

## КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

від №  
м. Краматорськ

Про передачу земельної ділянки в  
оренду

Розглянувши клопотання фізичної особи Хрипко Інни Валентинівни про передачу земельної ділянки в оренду, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 35054186 від 15.01.2020, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись рішенням міської ради від 12.03.2008 № 18/V-12 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території м. Краматорська у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (зі змінами), ст. 12, 19, 93, 95, 96, 120, 122, 124, 125, 126, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 15, 16, 24, 25 Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду земельну ділянку фізичній особі Хрипко Інни Валентинівни (іден. номер ...) по вул. Салтикова-Щедрина, 1 площею 0,1219 га для розміщення заготівельно-складських приміщень сільськогосподарського виробництва строком на 10 років (кадастровий номер 1412900000:00:014:1187) (цільове призначення земельної ділянки: код КВЦПЗ – 03.10 – Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), розмір орендної плати складає 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2. Зобов'язати фізичну особу Хрипко Інну Валентинівну:

2.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення договору оренди на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

2.2. в п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копії договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

2.3. в місячний строк укласти договір з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

2.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.5. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

А.В. Панков