



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10.2015 № 57/VI-268
м. Краматорськ

Про поновлення договорів
оренди землі

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб про поновлення договорів оренди землі, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 93, 96, 122, 124, 125, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 24, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п. 8 розділу 2 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договори оренди землі:

1.1. фізичній особі Бобух Людмилі Анатоліївні (іден. номер ...) по вул. Марата, у дворі будинку № 10, площею 0,0039 га для функціонування гаражу строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0505);

1.2. фізичній особі Візірову Артему Михайловичу (іден. номер ...) по вул. Парковій, 6 А, площею 0,00375 га - ½ частка відведеної на місцевості земельної ділянки для розміщення торговельного павільйону з зупинкою строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0321);

1.3. фізичній особі Тарасевичу Михайлу Сергійовичу (іден. номер ...) по вул. Парковій, 6 А, площею 0,00375 га - ½ частка відведеної на місцевості земельної ділянки для розміщення торговельного павільйону з зупинкою строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0321);

1.4. фізичній особі Герасименку Олегу Віталійовичу (іден. номер ...) по вул. Бикова, 5-А, площею 0,0444 га для функціонування магазину змішаної групи товарів строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:004:0312);

1.5. фізичній особі Серебрянській Маргариті Вікторівні (іден. номер ...) по вул. 19 Партз'їзду, 70-а, площею 0,0369 га для розміщення магазину з продажу будівельних матеріалів строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:001:0079);

1.6. фізичній особі Кривошееву Віктору Петровичу (іден. номер ...) по вул. 1 Травня, 8, площею 0,0250 га для розміщення та подальшої експлуатації гаражу на 4 бокси строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:016:0134);

1.7. фізичній особі Оводову Андрію Васильовичу (іден. номер ...) по вул. Орджонікідзе, 31-А, площею 0,0166 га для функціонування лікувально-діагностичного центру та аптеки строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:011:0346);

1.8. фізичній особі Сороченко Людмилі Олексіївні (іден. номер ...) по вул. Рози Люксембург, 69, площею 0,0070 га для функціонування павільйону з продажу непродовольчих товарів строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:016:0312);

1.9. фізичній особі Хазовій Ларисі Іванівні (іден. номер ...) по вул. Богдана Хмельницького, 34 площею 0,0087 га для обслуговування магазину строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0577);

1.10. фізичній особі Шалигіну Анатолію Івановичу (іден. номер ...) по вул. Рум'янцева, у дворі буд. № 11, площею 0,0013 га під кіоском з продажу морозива строком на 1 рік (кадастровий номер 1412900000:00:005:0099);

1.11. фізичній особі Сердюковій Ользі Анатоліївні (іден. номер ...) по вул. Наді Курченко, 3-А, площею 0,0123 га для розміщення торгівельного павільйону строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:002:0240);

1.12. Приватному малому підприємству „Полівітал” (код ЄДРПОУ 21992810) на перехресті вул. Ювілейної та вул. Остапа Вишні, площею 0,3977 га для розміщення офісу та складських приміщень строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:003:0553);

1.13. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ВАЛВІТ” (код ЄДРПОУ 31507555) по вул. Парковій, 62 А, площею 0,0959 га для обслуговування автозаправної станції строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:002:0030);

1.14. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ШВЕЯ” (код ЄДРПОУ 05502516) по вул. 19 Партз'їзду, 43, площею 1,4374 га для функціонування промислової бази строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:001:0419);

1.15. ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „БУДІВЕЛЬНИК” (код ЄДРПОУ 03059347) по вул. Боша, 3, площею 0,4240 га під виробничою базою підприємства строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:016:0064).

2. Зобов'язати фізичних та юридичних осіб, зазначених в п.1 даного рішення:

2.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

2.2. укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства;

2.3. після реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копію договору оренди землі в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

2.4. в місячний строк укласти договори з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

2.5. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

2.6. дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля;

2.7. своєчасно сплачувати орендну плату;

2.8. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

2.9. дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.