



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 11.12.2013 № 34/VI-9

м. Краматорськ

Про внесення змін до Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури м.Краматорська, затвердженого рішенням міської ради від 26.12.2012 № 22/VI-69

З метою створення сприятливих умов для розвитку та відновлення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста за рахунок коштів пайової участі замовників будівництва, на виконання вимог ч.1 ст.40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст.26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Краматорська, затвердженого рішенням міської ради від 26.12.2012 № 22/VI-69, виклавши підпункти 3.3; 4.2.1; 5.1 у новій редакції:

- «3.3. Встановити розмір пайової участі (відсоток від загальної кошторисної вартості будівництва об'єктів):

1,0 відсоток для об'єктів промисловості при реконструкції, капітальному ремонті, реконструкції із збільшенням площі об'єкта та модернізації;

2,0 відсотки для об'єктів комерційного призначення при реконструкції, капітальному ремонті, реконструкції із збільшенням площі об'єкта та модернізації;

3,0 відсотки при будівництві нежитлових будівель та споруд площею до 1000 м²;

4,0 відсотки при будівництві нежитлових будівель та споруд площею від 1000 м² до 2000 м²

6,0 відсотків при будівництві нежитлових будівель та споруд площею більше 2000 м²;

1,0 відсоток для житлових будинків.

- «4.2.1. Замовник подає на ім'я міського голови заяву про укладення договору про пайову участь.

Заява про укладення договору про пайову участь може бути подана представником, за умови надання довіреності, посвідченої в установленому законом порядку.

До заяви про укладення договору про пайову участь у розвитку інфраструктури міста замовник додає документацію, що необхідна для розрахунку розміру пайового внеску:

кошторисну документацію, узгоджену та затверджену у встановленому порядку;

зведений план комунікацій з нанесенням меж відведеної земельної ділянки, з точками підключення комунікацій, нанесенням протяжності комунікацій в межах та поза межами відведеної земельної ділянки;

засвідчені у встановленому законом порядку копії правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

копії угод, технічних умов комунальних служб міста, інших документів, які впливають на розмір загальної кошторисної вартості будівництва та (або) на розмір пайової участі у розвитку інфраструктури міста»;

- «б.1. Контроль та моніторинг надходжень коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста покладається на відділ пріоритетного розвитку міської ради відповідно до затвердженого виконкомом міської ради Розподілу обов'язків між відділами та управліннями Краматорської міської ради по контролю та моніторингу надходжень коштів пайової участі у розвитку інфраструктури м.Краматорська».

2. Рішення набирає чинності з 01.01.2014.

Міський голова

Г.А.Костюков