

КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ № _____
м. Краматорськ

Про припинення права оренди
земельною ділянкою та передачу
земельної ділянки в оренду для
функціонування гаражу

Розглянувши клопотання громадянки Бобух Людмили Анатоліївни про припинення права оренди земельною ділянкою, громадянина Білика Сергія Валерійовича про передачу земельної ділянки в оренду, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 31236198 від 18.04.2019, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 19, 93, 95, 96, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 141, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 15, 16, 24, 25, 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити право оренди земельної ділянки у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на об'єкт нерухомого майна, який розташований на земельній ділянці, громадянці Бобух Людмилі Анатоліївні (іден. номер ...) по вул. Марата, у дворі будинку № ... площею 0,0039 га для функціонування гаражу (кадастровий номер 1412900000:00:003:0505).

2. Зобов'язати громадянку Бобух Людмилу Анатоліївну звернутися в місячний термін до Краматорської міської ради для укладання угоди про розірвання договору оренди землі.

3. Передати в оренду земельну ділянку громадянину Білику Сергію Валерійовичу (іден. номер ...) по вул. Марата, у дворі будинку № ... площею 0,0039 га для функціонування гаражу строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0505).

4. Зобов'язати громадянина Білика Сергія Валерійовича:

4.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення договору оренди на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

4.2. в п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копії договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

4.3. в місячний строк укласти договір з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

4.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

4.5. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5. Внести Міжміському управлінню Держгеокадастру у містах Краматорську та Дружківці Донецької області відповідні зміни до Державного земельного кадастру України

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Фальченко С.Р. та Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва.

Міський голова

А.В. Панков