

## КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

від №  
м. Краматорськ

Про припинення права  
користування земельною ділянкою  
та передачу земельної ділянки в  
оренду

Розглянувши клопотання фізичної особи Рустамова Самена Мубаріз огли про припинення права користування земельною ділянкою, фізичної особи Костіна Тараса Олеговича про передачу земельної ділянки в оренду, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 19, 93, 95, 96, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 141, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 15, 16, 24, 25, 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», п. 8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

## В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити право користування земельної ділянки у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на об'єкт нерухомого майна, який розташований на земельній ділянці, фізичній особі Рустамову Самену Мубаріз огли (іден. номер ...) по вул. Шкільній, 1-Р площею 0,0065 га для функціонування магазину (кадастровий номер 1412900000:00:016:0344).

2. Передати в оренду земельну ділянку фізичній особі Костіну Тарасу Олеговичу (іден. номер ...) по вул. Шкільній, 1-Р площею 0,0065 га для функціонування магазину строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:016:0344).

3. Зобов'язати фізичну особу Костіна Тараса Олеговича:

3.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення договору оренди на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

3.2. в п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копії договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

3.3. в місячний строк укласти договір з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

3.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.5. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Внести Міжміському управлінню Держгеокадастру у містах Краматорську та Дружківці Донецької області відповідні зміни до Державного земельного кадастру України

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Фальченко С.Р. та Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва.

Міський голова

А.В. Панков