

## ЗВІТ

### про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення міської ради «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові»

- 1. Вид та назва регуляторного акта:** рішення міської ради від 12.10.2011 № 9/VI-28 «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові».
- 2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності:** управління містобудування та архітектури міської ради.
- 3. Цілі прийняття акта**

Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є:

  - затвердження єдиного порядку переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;
  - спрощення процедури, визначення конкретних строків на документообіг у процесі переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;
  - упорядкування процедури, чітке визначення послідовних етапів переведення житлових приміщень до розряду нежитлових;
  - недопущення обмеження інтересів інших громадян, які проживають у будинку.
- 4. Строк виконання заходів відстеження результативності:** з 01.11.2015р. по 30.11.2015р.
- 5. Тип відстеження:** періодичне відстеження.
- 6. Метод одержання результатів відстеження – статистичний.**
- 7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних**

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснювалося шляхом аналізу офіційної статистичної інформації.

Кількісні показники: кількість переведених із житлового в нежитловий фонд приміщень (квартир); кількість скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини, тощо.

#### 8. Кількісні та якісні значення показників результативності

		2012 р.	2013 р.	2014 р.	11 місяців 2015 р.
1.	кількість переведених із житлового в нежитловий фонд приміщень (квартир)	23	4	2	2
2.	кількість скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини, тощо	2	1	-	-

#### Якісні показники:

Врегулювання порядку переведення житлових приміщень в нежитлові - визначено вичерпний перелік документів, необхідний для прийняття виконкомом міської ради рішення про переведення житлових приміщень до розряду нежитлових, результат - зменшення порушень законодавства в сфері містобудування.

## **9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей**

Прийняття регуляторного акта дозволило виконавчим органам міської ради більш якісно забезпечити виконання функцій контролю за належною експлуатацією житлових будинків та порядком користування приміщеннями житлових будинків; створити рівні умови для суб'єктів господарювання та фізичних осіб щодо улаштування об'єктів містобудування у нежитлових приміщеннях (переведених з житлового фонду до нежитлового) житлових будинків; забезпечити якісні та безпечні умови проживання мешканців житлових будинків, в яких суб'єктами господарювання та фізичними особами передбачалося розміщення магазинів продовольчих товарів, офісів, інших об'єктів, звести до мінімуму надходження скарг та заперечень від мешканців міста щодо діяльності таких об'єктів у нежитлових приміщеннях житлових будинків, які були переведені з житлового до нежитлового фонду.

Заступник міського голови

О.М. Румянцев

Виконавець:  
Управління містобудування  
та архітектури

Є.В. Рябченко